

# Toelichting Winddelen

Met de Winddelen die u ontvangt wordt u mede-eigenaar van een windmolen en wekt u uw eigen stroom op. De Windcentrale splitst een windmolen in duizenden stukjes: Winddelen. Als eigenaar van een Windeel hebt u recht op een deel van de stroom die de windmolen opwekt. Die groene stroom ontvangt u vervolgens direct via energieleverancier Greenchoice. Dat levert u financieel voordeel, een vaste prijs en gegarandeerd groene stroom op. Zonder gedoe.

## Voordelig en een vaste prijs

Wat u met uw Winddelen produceert, hoeft u dus niet meer in te kopen bij uw energieleverancier. Hoe meer Winddelen u hebt, des te minder stroom u nog moet kopen van uw energieleverancier. Omdat voor u de Winddelen gratis zijn, hebt u tijdens de jarenlange levensduur van de windmolen geen last meer van stijgende energieprijzen. Dat is de geruststellende vrijheid van een Winddeler.

## Gegarandeerd groen zonder gedoe

Als Winddeler bespaart u niet alleen op uw energiekosten. U levert ook een concrete bijdrage aan een beter milieu. De stroom die u met uw Winddelen opwekt, komt van uw eigen Nederlandse windmolen. Gegarandeerd groen dus. En zonder gedoe, de Windcentrale neemt alle rompslomp uit handen. Tijdens de jarenlange levensduur van de windmolen krijgt u uw eigen stroom thuis en hebt u nergens omkijken naar.

## De groene revolutie van de korte keten

Als Winddeler maakt u onderdeel uit van een groene revolutie. Door eindgebruikers direct te koppelen aan windmolens verkleinen we de hele energieketen. Zo strijken niet banken en energieleveranciers, maar Winddelers de winst op. Via de Windcentrale kan iedereen voor het eerst schone windenergie opwekken die goedkoper is dan gangbare stroom.

## Het hoe en wat van Winddelen:

- De aanschafkosten voor de Winddelen zijn door Van der Hulst Bouwprojecten BV voor u betaald. De jaarlijkse all-in onderhoudskosten bedragen gemiddeld ongeveer 26 euro per Windeel en betaalt u zelf.
- Een Windeel Windpark Culemborg zal gemiddeld jaarlijks 500 kWh opwekken. Een gemiddeld huishouden van 2 tot 3 personen kan met 6 Winddelen 85% van de benodigde jaarlijkse stroom zelf opwekken.
- Een Windeel garandeert Winddelers van hun eigen stroom tegen kostprijs gedurende de verwachte resterende levensduur van de molen (12 jaar). Dit levert Winddelers een aantrekkelijk rendement op van ruim 8,7% op jaarbasis, wat nog hoger wordt naarmate de energieprijzen verder stijgen.
- Winddelers besparen op de zogenaamde 'kale' kilowattuurprijs. Zij betalen wel nog de verplichte transportkosten en energiebelasting.
- Winddelen zijn overdraagbaar. De Windcentrale bemiddelt hierin.
- De stroom uit de Winddelen wordt geleverd door Greenchoice, de grootste groene energieleverancier van Nederland. Dit geldt ook voor de groene stroom die eventueel aanvullend nodig is. Meer informatie: [www.greenchoice.nl](http://www.greenchoice.nl).
- Voor Winddelers die nog geen klant van Greenchoice zijn, regelt de Windcentrale de overstap.
- Als de windmolen langer draait dan de verwachte resterende levensduur dan levert dat extra voordeel op voor de Winddelers.

## Risico's

Als coöperatie lid hebt u uitgesloten aansprakelijkheid en bent u dus nooit aansprakelijk voor meer dan de inleg van uw Winddelen. De molens zijn daarnaast voor zaken als onderhoud, schade en stilstand all-in verzekerd. Het kopen van Winddelen kan (beperkte) risico's met zich meebrengen. Meer over risico's over bijvoorbeeld tegenvallende productie of mogelijke schade vindt u verderop en in de bijlage Windpark Culemborg. Het aanschaffen van Winddelen is niet gereguleerd door de Autoriteit Financiële Markten ('AFM').

## Hoe werkt het winddelen-concept

Via de Windcentrale kan elke Nederlander zijn eigen stukje windmolen kopen en zelf stroom opwekken.

### Hoe de Windcentrale werkt:

1. We splitsen een windmolen in duizenden stukjes: Winddelen. Die leveren elk gemiddeld 500 kWh groene stroom per jaar op.
2. Door één of meer Winddelen wordt u mede-eigenaar van een windmolen en wekt u voortaan uw eigen stroom op.
3. Zolang uw molen draait, minimaal 12 jaar, ontvangt u gratis stroom van uw Winddelen. Elk jaar weer.
4. Windstil, of meer stroom nodig? Dan krijgt u via Greenchoice groene stroom bijgeleverd tegen het reguliere tarief.

### Eigen stroom voordeliger door een korte keten

Bij de traditionele manier van stroomproductie worden fossiele brandstoffen wereldwijd gedolven, bewerkt en geraffineerd. Na vervoer over land en zee worden ze verbrand in krachtcentrales, waarbij veel CO2 en andere ongewenste gassen vrijkomen. Daarna komt de opgewekte elektriciteit op het elektriciteitsnet. Dat kan veel makkelijker. Bij de Windcentrale slaan we veel van deze stappen over. We kopen gezamenlijk een windmolen, dus er is geen dure bankfinanciering meer nodig. Greenchoice levert de groene stroom daarna direct bij u thuis af. Het resultaat is minder vervuiling en meer voordeel. Door de opbrengsten van de verkorte keten geniet u voor een lagere prijs dan voorheen van 100% echt schone Hollandse windenergie. Wanneer er onvoldoende wind staat, vult Greenchoice uw stroom aan met groene stroom. Dat is het slimme, schone en voordelige concept van Winddelen!

**De traditionele keten: lang en met flinke prijschommelingen. Meestal prijsstijgingen.**  
**De nieuwe Winddelenketen; kort, direct uw eigen stroom bij u thuis.**  
**En zonder prijschommelingen, omdat de wind altijd gratis blijft.**

Via de Windcentrale komen alle voordelen van windenergie direct bij u terecht. De milieuvoordelen én de kosten voordelen. Zo is het goedkoper om uw eigen groene stroom op te wekken, dan het af te nemen van uw stroomleverancier.

### Uw eigen stukje windmolen

Via de Windcentrale wordt u mede-eigenaar van een windmolen en wekt u groene energie op voor eigen gebruik. Dat levert u financieel voordeel, een vaste prijs en gegarandeerd groene stroom op. Zonder gedoe. Winddelers zijn gezamenlijk lid van een coöperatie, welke eigenaar is van de desbetreffende molen.

Het eigendom van de windmolen is ondergebracht in een coöperatie. Met het kopen van Winddelen wordt u automatisch lid van deze coöperatie. De Windcentrale beheert deze coöperatie, zodat u daar geen omkijken naar hebt.

### De coöperatie

Alle eigenaren van één windmolen vormen de leden van de coöperatie van die molen. De coöperatie wordt geleid door het bestuur. De Windcentrale vervult de rol van het bestuur, maar zoals bij elke coöperatie kunnen de leden, als zij dat willen, een nieuw bestuur kiezen. Ieder jaar is er een algemene ledenvergadering. Tijdens die vergadering komt onder andere het financiële jaaroverzicht van de coöperatie aan bod. Als lid ontvangt u een uitnodiging, maar u bent zeker niet verplicht om aanwezig te zijn. Meer informatie over de coöperatie, de werkwijze en de statuten vindt u in de bijlagen.

### Uw eigen stroom thuis afgeleverd

De Windcentrale werkt samen met Greenchoice om de stroom die de windmolen produceert bij alle Winddelers thuis af te leveren. Daarnaast zorgt Greenchoice ervoor dat u altijd de stroom geleverd krijgt die u nodig hebt, ook wanneer het even minder hard waait. Greenchoice is het groenste energiebedrijf in Nederland, hanteert scherpe tarieven, heeft de hoogste klantwaardering en voorziet 350.000 klanten van groene stroom. Dat maakt Greenchoice tot een goede partner voor de Windcentrale. Om de stroom van de molen thuis afgeleverd te krijgen, is het nodig om klant van Greenchoice te zijn. Als u dit nog niet bent, regelt de Windcentrale de overstap voor u, zodat u er zelf geen omkijken naar hebt.

### De Windcentrale App - live in contact met uw eigen molen!

Met de Windcentrale App voor tablet en smart Phone is uw molen altijd dichtbij. U ziet namelijk altijd en overal live de productie van uw molen. Met handige overzichtjes hebt u eenvoudig zicht op de stroomproductie van uw Winddelen. Via de App leest u ook alle nieuws over uw molen. Zo weet u meteen wanneer de molen bijvoorbeeld een onderhoudsbeurt krijgt, of piekuren draait! U kunt de App gratis downloaden.

### Jaarlijkse kosten

De molen heeft een aantal maal per jaar onderhoud nodig: de kosten daarvoor staan vast en worden verdeeld over alle Winddelers. Samen met de verzekeringskosten van de molen en administratiekosten, betaalt u jaarlijks nog een laag bedrag voor onderhoud per Windeel.

### Opbrengsten

De stroom die u zelf produceert en geleverd krijgt via Greenchoice, hoeft u niet meer in te kopen bij een energieleverancier. De waarde van uw geproduceerde stroom is dus ook gelijk aan de kosten die u normaal voor die stroom zou betalen aan

uw energieleverancier. Hoe groot uw voordeel uiteindelijk wordt, is dan ook afhankelijk van de stroomprijs tijdens de levensduur van uw molen. Hoe harder die stijgt, hoe groter uw voordeel.

### **Vaste kosten in plaats van stijgende stroomprijzen**

Door Van der Hulst Bouwprojecten BV zijn de aanschafkosten van het Winddeel betaald. Bij de koop van uw woning komen de winddelen op uw naam te staan. De onderhoudskosten van ca 26,- per winddeel per jaar zijn voor uzelf. De prijs voor uw stroom staat daarmee voor al die jaren vast. Hoe hoger de prijs voor stroom stijgt in de komende jaren, hoe groter dus uw voordeel wordt! Zelf energie opwekken is nu goedkoper dan energie afnemen van een energiebedrijf. Dat komt omdat er normaal gesproken verschillende bedrijven moeten verdienen aan de stroom die u geleverd krijgt. Bij de Winddelen zit er echter geen andere partij meer tussen de windmolen en u. En omdat Winddelers samen de complete molen hebben, is er ook geen dure banklening nodig. Dit scheelt over de hele levensduur van een molen ongeveer de helft van de kosten ten opzichte van een door een bank gefinancierde windmolen. Een fors verschil!

De afgelopen 10 jaar zijn de stroomprijzen met gemiddeld 6% per jaar gestegen en daarmee ruim verdubbeld. Met Winddelen hebt u daar geen last meer van: uw stroom prijs ligt immers vast.

### **100% Echte groene stroom, van eigen bodem**

In Nederland kiezen veel mensen momenteel voor 'groene' stroom via hun energieleverancier. Het gros van deze stroom is 'vergroend' met groencertificaten van oude Noorse waterkrachtcentrales. Scandinaviërs zelf, die deze stroom al 50 jaar gebruiken, nemen hierdoor op dit moment weer meer grijze stroom af. Dat is natuurlijk geen winst voor het milieu. Met uw eigen stukje windmolen produceert u 100% groene stroom van eigen bodem.

### **Geen omkijken**

Winddelen zijn de meest eenvoudige manier om uw eigen duurzame energie op te wekken:

- U heeft er zeker 12 en mogelijk tot 20 jaar geen omkijken meer naar.
- Eigen groene stroom via Winddelen is goedkoper dan netstroom
- Verhuist u binnen Nederland? Geen probleem: de Winddelen verhuizen gewoon met u mee.
- Wilt u de Winddelen verkopen? De windcentrale zoekt een nieuwe eigenaar en handelt de overdracht voor u af. Nadat uzelf 2 jaar eigenaar bent geweest van de Winddelen kunt u deze weer verkopen. Bij overlijden of verhuizing naar een verzorgthuis gaan Winddelen over op erfgenamen (zij kunnen ze verkopen in geval er geen interesse is). De waarde van een Winddeel is afhankelijk van de stroomprijs in de toekomst. De bepaling van de waarde gebeurt objectief, op basis van een aantal variabelen (zoals de resterende levensduur van de windmolen en de stroomprijs op het moment van verkopen).

In de Leden- en Winddelenovereenkomst van de coöperatie staat een exacte beschrijving van de waardebepaling.

De Windcentrale regelt alles wat te maken heeft met uw Winddelen. De Windcentrale heeft voor de coöperatie waar u als Winddeler lid van bent, alle noodzakelijke contracten afgesloten met externe partijen. Bijvoorbeeld voor verzekeringen en onderhoud. Daarnaast bestuurt de Windcentrale de coöperatie voor en samen met u. Dat betekent dat de Windcentrale onder andere de contracten die aflopen verlengt, een ledenvergadering organiseert, en de jaarrekening laat opmaken. Daarnaast houdt de Windcentrale ook het leden- en Winddelenregister bij en is de Windcentrale tevens uw helpdesk. Voor vragen over uw Winddelen, kunt u altijd contact opnemen met de Windcentrale.

### **Risicofactoren**

Er zijn risico's verbonden aan een investering in Winddelen. Wel zijn deze risico's klein en de gevolgen beperkt. U bent namelijk nooit aansprakelijk voor meer kosten dan de inleg van uw Winddelen. Als lid van de coöperatie hebt u immers een uitgesloten aansprakelijkheid. Hieronder volgt een samenvatting van mogelijke risico's. Zie voor meer informatie over risico's de bijlage Windpark Culemborg.

- De windmolen kan technische mankementen krijgen en daardoor minder of zelfs een periode geen stroom produceren. Dat betekent dat u meer stroom van Greenchoice zou moeten kopen. Om dergelijke situaties te voorkomen zit op onze windmolens een compleet all-in onderhouds- en garantiecontract. Dat garandeert een directe uitvoering en een volledige vergoeding van alle onderhoudswerkzaamheden, inclusief materiaalkosten. Alle kosten voor dit contract zijn vooraf bekend en zitten in de jaarlijkse bijdrage aan onderhoud. De windmolen is ook volledig verzekerd tegen mankementen van andere aard, zoals bijvoorbeeld schade door storm of bliksem.
- Bij langdurig oponthoud door reparaties aan de molen zorgt de beschikbaarheidsgarantie van fabrikant en onderhoudspartij Vestas voor een financiële compensatie van de gemiste stroomopbrengsten. Vestas stort deze bedragen op de rekening van de coöperatie waardoor de onderhoudskosten dat jaar lager zullen uitvallen.
- De hoeveelheid geproduceerde stroom per Winddeel is berekend aan de hand van de prestaties van de windmolens in de afgelopen jaren en de CBS Wind Index. Als het de komende jaren gemiddeld minder hard waait, leveren de Winddelen ook minder op. Op jaarbasis wijkt de windkracht echter vrijwel nooit meer af dan 20% van het gemiddelde. Het kan dus gebeuren dat we jaren hebben waarin de Winddelen ieder 400 kWh opwekken, maar ook jaren waarin ze 600 kWh opwekken.
- De windmolens die worden aangeboden aan Winddelers zijn al operationeel en hebben meerdere jaren aantoonbare goede prestaties geleverd. Voorafgaand aan de aanschaf van de molens voeren de Windcentrale en haar technische partners een uitgebreid technisch- en boekenonderzoek uit op de molens, welk naar tevredenheid moeten zijn afgerond.

Winddelen mogen tot 85% van uw stroomverbruik dekken en dit bepaalt hoeveel Winddelen u in gebruik kunt nemen. Op de site vindt u informatie over de hoeveelheid Winddelen die u bij uw stroomverbruik passen. Samen mogen de Winddelen namelijk maximaal 85% van uw gemiddelde stroomverbruik opbrengen. Zo voorkomen we dat als het een jaar meer dan gemiddeld waait, u meer stroom opwekt dan u nodig hebt. De doelstelling van de Windcentrale is namelijk nadrukkelijk dat mensen hun eigen energie kunnen opwekken en niet om overtollige stroom te verhandelen.

Deze tabel geeft u alvast wat informatie om uw maximum aantal Winddelen in te schatten. Bereken het zelf door uw gemiddelde stroomverbruik (kWh) te vermenigvuldigen met 85% en te delen door 500 (kWh). Rond dit naar beneden af en u weet uw maximum aantal Winddelen.

Omvang huishouden	Gemiddeld verbruik	Maximum aantal Winddelen
1 persoon	2100 kWh	3
3 personen	4100 kWh	7
5 personen	5100 kWh	8

### Meer dan 5.000 Nederlandse huishoudens gingen u al voor

De Windcentrale had in juli 2012 haar grote primeur: met dit op één na grootste 'crowdfunding'-project ter wereld investeerden binnen 4 maanden meer dan 5.200 Nederlandse huishoudens samen 7 miljoen euro. Zo kochten ze twee windmolens op het Groningse platteland. Met deze windmolens wekken ze sinds 1 januari 2013 hun eigen groene stroom op. De Windcentrale is nu voortdurend op zoek naar windmolens om ze te aan te bieden aan nieuwe Winddelers. De Windcentrale wil op termijn zo een forse impact hebben op de verduurzaming van Nederlandse energieopwekking en laten zien hoe dat eenvoudiger en voordeliger kan.

### Informatie en verantwoordelijkheid Winddeler

Deze informatie over Winddelen in het algemeen en het meest recente Winddelen aanbod van de Windcentrale. Hoewel deze informatie met de grootst mogelijke professionele zorgvuldigheid is samengesteld en juist is op het moment van schrijven, kunnen hier op geen enkele wijze rechten aan worden ontleend. We adviseren geïnteresseerden in Winddelen, zich goed te informeren en in de risico's te verdiepen. Consulteer bij enige twijfel eventueel een eigen adviseur of neem contact met ons op.

### Contact adressen

Voor verdere vragen verwijzen we u graag door naar de Frequently Asked Questions (FAQ) pagina op de onze website: [www.windcentrale.nl/faq](http://www.windcentrale.nl/faq). Daar hebben wij de meest gangbare vragen al beantwoord. Mocht u ons persoonlijk willen bereiken, dan kan dat uiteraard altijd via onderstaand adres en telefoonnummers. De Windcentrale staat voor u klaar!

### Windcentrale

Lauriergracht 116  
1016 RR Amsterdam  
Mail: [info@windcentrale.nl](mailto:info@windcentrale.nl)  
Tel: 020 – 40 40 160

Volg het laatste nieuws op Twitter: [#windcentrale](https://twitter.com/windcentrale)

Op Facebook: [www.facebook.com/Windcentrale](https://www.facebook.com/Windcentrale)

Deze Winddelen actie van Van der Hulst Bouwprojecten B.V. loopt tot 1 juli 2014.